

Renovation Migros Avenches



Beschreibung:

Die Migros-Filiale in Avenches befand sich bisher in einem Gebäude aus den 60er Jahren, welches 2007 erweitert wurde. Die Elektroinstallationen stammen ebenfalls aus dem Jahr 2007 und wurden 2021 für den unterbrechungsfreien Betrieb angepasst. Das Renovierungsprojekt umfasst die vollständige Neugestaltung der Verkaufsfläche und die Installation einer Photovoltaik-Anlage. Darüber hinaus soll für alle Nutzer des Gebäudes eine eigene Stromverbrauchsgemeinschaft eingerichtet werden.

Unsere Leistungen:

Planung der folgenden Stark- und Schwachstromanlagen:

- Elektrische Anlagen der Gebäudetechnik (Heizung, Lüftung, Sanitär, Kühlung), die erneuert werden müssen.
- Entfernung der Sprinkleranlage und Anpassung der Rauchabzugsanlage.
- Einrichtung einer vollständigen Brandmeldeanlage, Evakuierungsbeschallung und Einbruchssicherung durch Videoüberwachung.

SIA-Phasen:

4.31 bis 4.53

Betrag der Elektrobausumme:

CHF 980'000.-

Realisierung:

2024

Besonderheiten des Projektes:

Organisation der Bauarbeiten nach einem sehr strengen Zeitplan, um die vom Bauherrn geforderte Sperrzeit einzuhalten. Organisation aller Arbeiten nach Technik und Gewährleistung einer regelmäßigen Anwesenheit, um den Baufortschritt sicherzustellen.

Bauherr:

Société coopérative Migros
Neuchâtel-Fribourg
Route des Perveuls 2
2074 Marin-Epagnier

Architekt:

a-rr. SA
Place Saint-François 2
1002 Lausanne

Bauführung:

SD Société Générale de
Construction Neuchâtel SA
Rouge-Terres 61
2068 Hauterive