

## Résidence des Chênes Fribourg



### Nature du projet :

Surélévation et rénovation complète du home pour personnes âgées « Résidence des Chênes ». La résidence comporte 72 chambres dont une partie en zone sécurisée reconnue USD.

### Nos prestations :

**Installations à courant fort :** Mise à terre, paratonnerre, installations de lumières et prises, installations de force et chaleur (cuisine professionnelles, stores électriques, installations CVCS). L'éclairage et les stores sont gérés par un système de gestion du bâtiment par le bus KNX. Installation solaire photovoltaïque.

**Installations à courant faible :** Câblage informatique, installation sonorisation et projection dans les salles d'animation et de conférence. Système d'appel malade et de recherche de personne. Contrôle d'accès par un système programmable avec la gestion des autorisations par badge.

### Particularités du projet :

Un enjeu majeur de notre mandat fut l'organisation du chantier en étape pour le remplacement de l'ensemble des installations électriques dans un bâtiment en exploitation avec le maintien en fonction de toutes les activités et en limitant aux stricts minimums les nuisances pour les résidents.

### Phases SIA :

4.31 à 4.53

### Montant des travaux d'électricité :

CHF 2'500'000.-

### Réalisation :

2022

### Maître d'ouvrage :

Résidence des Chênes  
Route de la Singine 2  
1700 Fribourg

### Architecte :

Gebert Architectes SA  
Quai du Bas 31a  
2501 Biel-Bienne